



ESIMERKKI VEROVUODEN 2018 TAPAHTUMISTA

Metsänomistaja Marja Pihlaja

1 Metsäomaisuus

Hongiston metsätila

Hankintavuosi 1996

Hankintameno **100 000,00 €**

(sisältää kauppahinnan, varainsiirtoveron, kaupanvahvistajan palkkion sekä kauppakirjan laadintakulut)

Metsävähennyspohja (60% hankintamenosta) **60 000,00 €**

Aiempina vuosina käytetty metsävähennys **25 000,00 €**

2 Metsätalouden tulot

Puunmyyntitulot

Pystykauppa yhtiölle A

Puunmyyntitulo **10 000,00 €**

Ennakonpidätys (19%) 1 900,00 €

Arvonlisävero (24%) 2 400,00 €

Maksettu tilille 10 500,00 €

Hankintakauppa yhtiölle B

Puunmyyntitulo **5 000,00 €**

Ennakonpidätys (13%) 650,00 €

Arvonlisävero (24%) 1 200,00 €

Maksettu tilille 5 550,00 €

Mäntytkkia 20 m³ (teko 5,54 €/m³, ajo 2,17 €/m³)

Mäntykuitua 130 m³ (teko 12,77 €/m³, ajo 2,24 €/m³)

Hankintatyön arvo **2 105,50 €**

(20 x 5,54 + 20 x 2,17 + 130 x 12,77 + 130 x 2,24)

Hankintatyön veronalainen arvo (henkilön ansiotuloa)

(150 m³ - 125 m³)/150 m³ x 2 105,50 € = **350,92 €**

Vakuutuskorvaus

Korvaus myrskytuho vahingosta **3 000,00 €** (alv. 0%)

Ennakonpidätys (19%) 570,00 €

Maksettu tilille 2 430,00 €

Kemera-tuet

Terveyslannoitukseen 850,00 € (alv. 0%)

Taimikohoittoon 900,00 € (alv. 0%)

Yhteensä **1 750,00 €** (alv. 0%)

Omasta metsästä omaan käyttöön otettu puutavara

10 m³ tuulenkaatoja polttopuuksi itselle -> verovapaata

20 m³ mäntytkkia "pystystä" vastikkeettomasti tyttarelle

20 x 50,00 € (kantohinta) **1 000,00 €**



3 Metsävähennys ja varaukset

Metsävähennys

Metsävähennykseen oikeuttavat veronalaiset pääomatulot	
Pystykauppa	10 000,00 €
Hankintakauppa (- hankintatyön arvo)	2 894,50 €
Vakuutuskorvaus	3 000,00 €
Kemera-tuet	1 750,00 €
Omaan käyttöön otettu puutavara	1 000,00 €
Yhteensä	18 644,50 €
 Metsävähennys (60% x 18 565,60 €)	 11 139,36 €

Menovaraus

15% x (pääomatulot - hankintatyön arvo - metsävähennys) = **1 118,67 €**

Tuhovaraus

Arvioitu uudistamiskulu **450,00 €**

4 Muut pääomatuloksi luettavat erät

Varauksien tuloutus

Vuonna 2014 tehdyn menovarauksen tuloutus **2 500,00 €**
(Tämä on tuloutettava viimeistään vuoden 2018 verotuksessa.)

5 Vuosimenot

Matkakulut 3 580 km x 0,25 €	895,00 €
Valtakirjakauppa	320,00 € + alv. 76,80 €
Maanmuokkaus	660,00 € + alv. 158,40 €
Taimet	750,00 € + alv. 180,00 €
Poltto- ja voiteluaineet	315,00 € + alv. 75,60 €
Metsänhoitoyhdistyksen jäsenmaksu	70,00 €
Metsävakuutus	220,00 €

6 Käyttöomaisuus

Traktorin metsäkärri (hankintavuosi 2013) menojäännös vuoden alussa 1 200,00 €.

Poisto (25%) **300,00 €**

Moottorikelkka (hankintavuosi 2004) menojäännös vuoden alussa 185,00 €

Poisto **185,00 €** (alle 200 € saa poistaa kerralla)

Lisäykset verovuonna

Metsätien perusparannus (valmistumisvuosi 2018) 2 500,00 € + alv. 600,00 €

Poisto (15%) **375,00 €**

Luovutukset verovuonna

Klapikone (hankintavuosi 2016)

Hankintahinta 5 000 € + alv. 1 200 €, menojäännös vuoden alussa 2 812,50 €

Myyntihinta 3 200 € + alv. 768 €
